

Obec Poproč

Obecný úrad Poproč, Školská 2, 044 24 Poproč

sp. zn.: OcU-I-471/2019

č. záznamu: 471/2019- 001

Z á p i s v s p i s e

V súlade s ust. § 5a ods. 5 zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov som ako poverený zamestnanec obce Poproč **z v e r e j n i l** a dňa 30.9.2019 na webovom sídle obce Poproč:

- zmluvu, sp. zn.: **OcÚ-I-471/2019**

- uzatvorenú: 19.9.2019

- účinnú od: 1.10.2019

- zmluvné strany :

1./ **Obec Poproč**

Školská 2, 044 24 Poproč

zastúpená Ing. Ivetou Komorovou Hiřovskou, starostkou obce

a

2./ **Ing., Jozef Mikluř**

Malý Lipník 96

Predmet zmluvy:

- **prenájom sviečkomatu**

V Poproči, dňa 30.9.2019

.....
Eva Benková
zamestnanec obce poverený zverejňovaním

Zmluva o nájme hnuteľnej veci
uzatvorená podľa ustanovenia § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Ing. Jozef Mikluš**
Sídlo: **065 46 Malý Lipník 96**
IČO: **33080861**
DIČ: **1023391050**
IČ DPH:
Bankové spojenie: **OTP Stará Ľubovňa**
Číslo účtu: **SK5152000000000001022391**

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Obec Poproč, Obecný úrad**
Sídlo: **Školská 2, 044 24 Poproč**
IČO: **00324639**
DIČ: **2020746189**
V zastúpení: **Ing. Iveta Komorová Hiľovská, starostka obce**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**
Číslo účtu: **SK07 5600 0000 0004 0477 0001**

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II.
Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je nájom hnuteľnej veci - sviečkomatu, značka ECOS ZDK Z.5.00 výrobné číslo 13 /06 (ďalej len predmet nájmu), ktorú prenajímateľ prenecháva do dočasného užívania a za odplatu nájomcovi.

Čl. III.
Nájomné a platobné podmienky

- 3.1 Nájomca bude platiť prenajímateľovi za každý a to aj začatý mesiac nájmu nájomné v celkovej výške 100 € (slovom sto eur) na číslo účtu uvedené v nájomnej zmluve s tým, že náplne do sviečkomatu bude prenajímateľ dodávať za 50% predajnej ceny v uvedenom sviečkomate. Finančné plnenie za nájom je splatné k 15 v aktuálnom mesiaci a za náplne

sa uskutoční na základe faktúry / likvidačného listu. Nájomca nie je povinný platiť nájomné po dobu odstraňovania chýb na predmete nájmu, pokiaľ chyby nespôsobil sám.

- 3.2 V prípade omeškania nájomcu so zaplacením nájomného v termíne splatnosti faktúry, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy nájomného za každý a to aj začatý deň omeškania. Prenajímateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného.

Čl. IV. **Doba nájmu**

Nájomný vzťah vzniká dňom inštalácie na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 rok, po uplynutí nájmu 1 roka výpovedná lehota je 3 mesiace.

Čl. V. **Podmienky nájmu**

- 5.1 Prenajímateľ je povinný prenechať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať. Pred odovzdaním predmetu nájmu nájomcovi, prenajímateľ oboznámi nájomcu so skutočným stavom predmetu nájmu z hľadiska jeho spôsobilosti na obvyklé užívanie. Splnenie tejto povinnosti prenajímateľa a spôsobilosť predmetu nájmu na používanie potvrdzuje nájomca podpisom tejto zmluvy.
- 5.2 Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly, či nájomca používa predmet nájmu riadnym spôsobom.
- 5.3 Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv na predmete nájmu alebo poistnej udalosti, týkajúce sa prenajatej veci. Pri porušení tejto povinnosti zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú a nemá nároky, ktoré by mu inak prislúchali pre nemožnosť alebo obmedzenú možnosť užívať predmet nájmu pre vady, ktoré sa včas prenajímateľovi neoznámili.
- 5.4 Nájomca je povinný predmet nájmu používať spôsobom zodpovedajúcim povahe a určeniu predmetu nájmu resp. v súlade s návodom na jeho používanie. Zmeny alebo úpravy na predmete nájmu je nájomca oprávnený vykonať len so súhlasom prenajímateľa. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil na predmete nájmu počas trvania nájmu.
- 5.5 Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu, v opačnom prípade má prenajímateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 5.6 Po skončení doby nájmu je nájomca povinný bezodkladne vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi. Za každý deň omeškania s vrátením predmetu nájmu je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 10,00 € (slovom desať euro) a nájomca sa zaväzuje zmluvnú pokutu prenajímateľovi zaplatiť.

Čl. VI.
Závěrečné ustanovenia

- 6.1 Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané dodatkom k zmluve len v písomnej forme a musia byť odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami.
- 6.2 Zmluva môže byť zrušená aj písomnou dohodou zmluvných strán.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na web stránke nájomcu.
- 6.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
- 6.5 Obe zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že ju uzatvárajú riadne, nie pod nátlakom, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpísali.

V Poproči, dňa 19.09.2019

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

Obecný úrad Poproč	
Dátum:	30. 9. 2019
Číslo záznamu:	Číslo spisu: 02U-1-471/2019
Prílohy:	1/3 Vybavuje: hg. KORMORANT