

Obec Poproč

Obecný úrad Poproč, Školská 2, 044 24 Poproč

sp. zn.: OcU-I-548/2019

č. záznamu: 548/2019- 001

Z á p i s v s p i s e

V súlade s ust. § 5a ods. 5 zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov som ako poverený zamestnanec obce Poproč **z v e r e j n i l a** dňa 12.11.2019 na webovom sídle obce Poproč:

- zmluvu, sp. zn.: **OcÚ-I-548/2019**

- uzatvorenú: 30.10.2019

- účinnú od: 13.11.2019

- zmluvné strany :

1./ **Obec Poproč**

Školská 2, 044 24 Poproč

zastúpená Ing. Ivetou Komorovou Hil'ovskou, starostkou obce

a

2./ **Z.I.D. s.r.o.**

Hlavná 75, 044 23 Jasov

zastúpená : Mgr. Monikou Kurejovou, konateľkou

Predmet zmluvy:

- dohoda o skončení nájmu nebytového priestoru na ulici Brezovej č. 20 vo výmere 88,10 m², p.č. 1326 ku dňu 31.10.2010.

V Poproči, dňa 12.11.2019

.....
Eva Benková
zamestnanec obce poverený zverejňovaním

DOHODA

o skončení nájmu nebytového priestoru

uzatvorená podľa ustanovení zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 116/1990
Z. z. v znení neskorších právnych predpisov a § 43, § 663 až § 720 Občianskeho zákonníka
medzi

na strane jednej:

1. Obec: POPROČ
Sídlo: Školská 2, 044 24 Poproč
Zastúpený: Ing. Ivetou Komorovou Hiľovskou, starostkou obce
IČO: 00 324 639
DIČ: 20 20 746 189
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko a.s., pobočka Košice
Číslo účtu: 0404770001/5600

ďalej len **p r e n a j í m a t e ľ**

a na strane druhej:

2. Obchodné meno: Z.I.D s.r.o.
Sídlo: Hlavná 75/20, 044 23 Jasov
IČO: 46 360 948
Zastúpený: Mgr. Monikou Kurejovou, konateľkou spoločnosti

ďalej len **n á j o m c a**

uzavreli túto

Dohodu o skončení nájmu nebytového priestoru

Čl. I.

Predmet nájmu nebytových priestorov

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – budovy nachádzajúcej sa na Ulici Brezovej v obci Poproč, orientačné číslo 20, súpisné číslo 969, Katastrálne územie Poproč, zapísanej na liste vlastníctva 1190, parcela č. 1326.

2. Predmetom nájmu je nebytový priestor nachádzajúci sa v nehnuteľnosti uvedenej v bode 1. zmluvy pozostávajúci z:

- reštauračné a pohostinské priestory60,70 m²
- skladovacie priestory14,20 m²
- ostatné priestory(sociálne zariadenie, chodba)13,20 m²

Celková výmera podlahovej plochy nebytového priestoru je **88,10 m²**.

3. Nájomca na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.01.2018 uzavretej s prenajímateľom užíva ako nájomca nebytový priestor.

Čl. II.

Skočenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa v zmysle článku IX. Trvanie zmluvy odsek 5. Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.01.2018 dohodli, že nájomný vzťah ukončia písomnou dohodou zmluvných strán nasledovne:

- nájom nebytového priestoru uvedeného v článku I. sa končí dňom 31.10.2019.

Čl. III.

Vrátenie vecí a úhrada zmluvných záväzkov

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

2. Nájomca uhradí zmluvné záväzky, ktoré mu vznikli do dňa trvania nájmu na účet prenajímateľa do 30. dní odo dňa skončenia nájomného vzťahu do 30.11.2019. Záväzok nájomcu voči prenajímateľovi ku dňu 31.10.2019 z tejto zmluvy predstavuje sumu 2064,00 €.

Čl. IV.

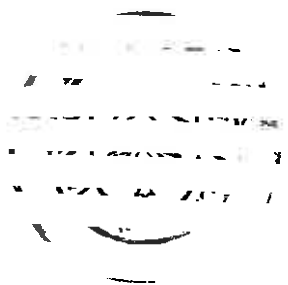
Spoločné ustanovenia

1. Účastníci prehlasujú, že si dohodu pred jej podpisom prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v 2 vyhotoveniach podpísali, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Prenajímateľ je povinný zverejniť túto zmluvu do 7 dní od jej uzavretia na webovom sídle obce Poproč.
3. V prípade, že zmluva nebude zverejnená do troch mesiacov od uzavretia zmluvy, platí že k uzavretiu zmluvy nedošlo.
4. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Poproči, dňa 30.10.2019

V Poproči, dňa 30.10.2019

Prenajímateľ:



Nájomca:

