**OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE POPROČ**
Obec Poproč, Školská 632/2, 044 24 Poproč, okres Košice - okolie
IČO: 00324639, DIČ: 2020746189

# Materiál na rokovanie 32. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Poproči (volebné obdobie 2022 – 2026)

# 22.09.2026

Bod programu: **9.**

## Nakladanie s majetkom obce

a) Návrh na schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce.
**b) Návrh na schválenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce.**
c) Návrh na zriadenie vecného bremena.

Obsah materiálu:
1. Návrh uznesenia
2. Odôvodnenie

Príloha:
-

Predkladateľ materiálu: Ing. Iveta Komorová Hiľovská, starostka obce
Spracovateľ materiálu: Ing. Iveta Komorová Hiľovská, starostka obce

**OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE POPROČ**
Obec Poproč, Školská 632/2, 044 24 Poproč, okres Košice - okolie
IČO: 00324639, DIČ: 2020746189

## b) Návrh na schválenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce.

### 1. NÁVRH UZNESENIA

Obecné zastupiteľstvo Obce Poproč**:**

**a) Schvaľuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Poproč, konkrétne:**
- **Novovytvorená parcela reg. C oddelená budúcim geometrickým plánom (v blízkosti nehnuteľnosti so súpisným číslom 989 evidovanej na parcele reg. C číslo 1457) z parcely číslo 1483/1, vo výmere určenej týmto budúcim geometrickým plánom, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie: Poproč, okres Košice – okolie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa;**

**b) Rozhoduje, že prevod vlastníctva majetku obce Poproč, presne vymedzený v písmene a) tohto uznesenia**
**v prospech: Michal Mytník, rod. Mytník, nar. 08.11.1989, bytom Čermeľská cesta 1425/50, 040 01 Košice;**
**za cenu: najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu vlastníctva majetku nie je starší ako deväť mesiacov;**
**je v súlade s § 9a, ods. 15 písm. f) bod 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poproč dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a usporiadaniu vlastníctva v nadväznosti na jeho výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosť využívania.**

### 2. ODÔVODNENIE

Na Obecný úrad bola doručená žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku:
- Časť parcely reg. C č. 1483/1 vo vlastníctve obce o výmere približne 71 m2 (presná výmera bude stanovená budúcim geometrickým plánom) nachádzajúcej sa v chatovej oblasti vedľa parcely č. 1457, na ktorej je postavená chata so súpisným číslom 989 žiadateľa.
- Žiadateľ: Michal Mytník, bytom Čermeľská cesta 1425/50, 040 01 Košice
- Odôvodnenie žiadosti: údržba a zveľadenie pozemku, plánované využitie ako súčasť priľahlého pozemku