



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE POPROČ

Obec Poproč, Školská 632/2, 044 24 Poproč, okres Košice - okolie
IČO: 00324639, DIČ: 2020746189

Materiál na rokovanie 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Poproči (volebné obdobie 2022 – 2026)

31.03.2026

Bod programu: 5.

Návrh na schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce

Obsah materiálu:

1. Návrh uznesenia
2. Odôvodnenie

Príloha:

-

Predkladateľ materiálu: Ing. Iveta Komorová Hil'ovská, starostka obce

Spracovateľ materiálu: Ing. Iveta Komorová Hil'ovská, starostka obce



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE POPROČ

Obec Poproč, Školská 632/2, 044 24 Poproč, okres Košice - okolie
IČO: 00324639, DIČ: 2020746189

1. NÁVRH UZNESENIA

Obecné zastupiteľstvo obce Poproč v súlade s § 9a, ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje**:

Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Poproč, konkrétne:

- parcela reg. C č. 451/12 oddelená geometrickým plánom č. 69/2025 zo dňa 13.09.2025 z parcely reg. E č. 4029/5, vo výmere 113 m², druh pozemku: záhrada, v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie: Poproč, okres Košice – okolie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa;

V prospech žiadateľa:

Ing. Viktor Gajdo rod. Gajdo, nar. 18.09.1980, bytom Družstevná 687/22, 044 24 Poproč;

V celkovej cene 780 € (slovom sedemstoosemdesiat eur) podľa Článku 21, písm. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poproč; ktorá bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce a obec zistila, že hodnota majetku obce neprevyšuje 3 000 €.

Z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a usporiadaniu vlastníctva v nadväznosti na jeho výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosť využívania.

2. ODÔVODNENIE

Obecné zastupiteľstvo dňa 19.02.2026 schválilo Uznesením č. 12/2026 zámer prevodu novovytvorenej parcely reg. C č. 451/12 oddelenej geometrickým plánom z parcely reg. E č. 4029/5 vo výmere 113 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Ing. Viktora Gajda, trvale bytom Družstevná 687/22, Poproč. Zámer prevodu nehnuteľného majetku je zverejnený na úradnej tabuli obce od 04.03.2026 (t. j. najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu).

Cena v sume 780 € za pozemok bola určená podľa Článku 21, písm. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poproč; ktorá bola stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce a obec zistila, že hodnota majetku obce neprevyšuje 3 000 €.