



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE POPROČ

Obec Poproč, Školská 632/2, 044 24 Poproč, okres Košice - okolie
IČO: 00324639, DIČ: 2020746189

Materiál na rokovanie 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Poproči (volebné obdobie 2022 – 2026)

26.08.2025

Bod programu: **4.**

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva obce

Obsah materiálu:

1. Návrh uznesenia

Príloha:

Prehľad uznesení

Predkladateľ materiálu: Ing. Iveta Komorová Hil'ovská, starostka obce

Spracovateľ materiálu: Jana Juríková, sekretariát



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE POPROČ

Obec Poproč, Školská 632/2, 044 24 Poproč, okres Košice - okolie
IČO: 00324639, DIČ: 2020746189

1. NÁVRH UZNESENIA

Obecné zastupiteľstvo obce Poproč **BERIE NA VEDOMIE**

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Kontrola plnenia záverov z predchádzajúcich zasadnutí OZ - 26.08.2025

Uznesenie č.	Zo dňa	čo	Text uznesenia	Stav	Poznámka k stavu
66/2025	19.6.2025	schvaľuje	Použitie prostriedkov z rezervného fondu vo výške 18 600,00 EUR – na financovanie – revitalizácia a modernizácia areálu detského ihriska a trhoviska.	SPLNENÉ	
65/2025	19.6.2025	schvaľuje	3. zmenu rozpočtu obce Poproč na rok 2025 vrátane programov a podprogramov v zmysle ustanovenia § 14 ods.2 Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne: 200Kapitálové príjmy 42 400,00 EUR 400Finančné operácie príjmové 18 600,00 EUR 700Kapitálové výdavky 61 000,00 EUR	SPLNENÉ	zverejnené
63/2025	19.6.2025	schvaľuje	použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2024 na tvorbu rezervného fondu vo výške 2 853,75 EUR.	SPLNENÉ	
62/2025	19.6.2025	schvaľuje	Záverečný účet Obce Poproč a celoročné hospodárenie za rok 2024 bez výhrad.	SPLNENÉ	zverejnené
59/2025	19.6.2025	schvaľuje	zriadenie vecného bremena žiadateľa: Ing. Jaroslav Hířovský, nar. 19.06.1964, bytom Kostolná 775/60, 044 24 Poproč	častočne SPLNENÉ a TRVÁ	podpis zmluvy
58/2025	19.6.2025	schvaľuje	zriadenie vecného bremena žiadateľky: Diana Ponsold rod. Gášparová, nar. 04.05.1968, bytom Letná 179/10, 044 24 Poproč,	častočne SPLNENÉ a TRVÁ	podpis zmluvy
57/2025	19.6.2025	schvaľuje	a)Schvaľuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Poproč, konkrétne: •parcela reg. C č. 1483/4 oddelená geometrickým plánom č. 34/2025 zo dňa 18.06.2025 z parcely č. 1483/1, vo výmere 101 m2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie: Poproč, okres Košice – okolie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa; •parcela reg. C č. 1494/2 oddelená geometrickým plánom č. 34/2025 zo dňa 18.06.2025 z parcely č. 1494, vo výmere 119 m2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie: Poproč, okres Košice – okolie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa; b)Rozhoduje, že prevod vlastníctva majetku obce Poproč, presne vymedzený v písmene a) tohto uznesenia v prospech: Jozef Prisztács, nar. 24.07.1980, bytom Fibichova 1520/8, 040 01 Košice; za cenu: najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu vlastníctva majetku nie je starší ako deväť mesiacov; je v súlade s § 9a, ods. 15 písm. f) bod 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poproč dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a usporiadaniu vlastníctva v nadväznosti na jeho výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosť využívania.	častočne SPLNENÉ a TRVÁ	zverejnený zámer

56/2025	19.6.2025	schvaľuje	<p>a) Schvaľuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Poproč, konkrétne:</p> <ul style="list-style-type: none"> parcela reg. C č. 1483/5 oddelená geometrickým plánom č. 34/2025 zo dňa 18.06.2025 z parcely č. 1483/1, vo výmere 55 m2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie: Poproč, okres Košice – okolie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa; <p>b) Rozhoduje, že prevod vlastníctva majetku obce Poproč, presne vymedzený v písmene a) tohto uznesenia v prospech: Peter Hrčka, nar. 27.08.1985 a Dominika Hrčková rod. Slovenkaiová, nar. 11.08.1988, obaja bytom ul. Mieru 94, 044 24 Poproč;</p> <p>za cenu: najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu vlastníctva majetku nie je starší ako deväť mesiacov;</p> <p>je v súlade s § 9a, ods. 15 písm. f) bod 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poproč dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a usporiadaniu vlastníctva v nadväznosti na jeho výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosť využívania.</p>	častočne SPLNENÉ a TRVÁ	zverejnený zámer
55/2025	19.6.2025	schvaľuje	<p>a) Schvaľuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Poproč, konkrétne:</p> <ul style="list-style-type: none"> parcela reg. C č. 1452/18 oddelená geometrickým plánom č. 34/2025 zo dňa 18.06.2025 z parcely č. 1452/1, vo výmere 716 m2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie: Poproč, okres Košice – okolie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa; <p>b) Rozhoduje, že prevod vlastníctva majetku obce Poproč, presne vymedzený v písmene a) tohto uznesenia v prospech: Miroslav Matta, nar. 16.03.1988, bytom Poľovnícka 473/6, 040 11 Košice;</p> <p>za cenu: najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu vlastníctva majetku nie je starší ako deväť mesiacov;</p> <p>je v súlade s § 9a, ods. 15 písm. f) bod 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poproč dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a usporiadaniu vlastníctva v nadväznosti na jeho výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosť využívania.</p>	častočne SPLNENÉ a TRVÁ	zverejnený zámer
54/2025	19.6.2025	schvaľuje	<p>a) Schvaľuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Poproč, konkrétne:</p> <ul style="list-style-type: none"> parcela reg. C č. 1452/16 oddelená geometrickým plánom č. 34/2025 zo dňa 18.06.2025 z parcely č. 1452/1, vo výmere 307 m2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie: Poproč, okres Košice – okolie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa; <p>b) Rozhoduje, že prevod vlastníctva majetku obce Poproč, presne vymedzený v písmene a) tohto uznesenia v prospech: Ing. Slavomír Šoganič, nar. 11.10.1971, bytom Markušova 273/7, 040 11 Košice;</p> <p>za cenu: najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu vlastníctva majetku nie je starší ako deväť mesiacov;</p> <p>je v súlade s § 9a, ods. 15 písm. f) bod 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poproč dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a usporiadaniu vlastníctva v nadväznosti na jeho výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosť využívania.</p>	častočne SPLNENÉ a TRVÁ	zverejnený zámer

Kontrola plnenia záverov z predchádzajúcich zasadnutí OZ - 26.08.2025

53/2025	19.6.2025	schvaľuje	<p>a) Schvaľuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Poproč, konkrétne:</p> <ul style="list-style-type: none"> Parcela reg. C č. 1452/15 oddelená geometrickým plánom č. 34/2025 zo dňa 18.06.2025 z parcely č. 1452/1, vo výmere 366 m2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie: Poproč, okres Košice – okolie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa; <p>b) Rozhoduje, že prevod vlastníctva majetku obce Poproč, presne vymedzený v písmene a) tohto uznesenia v prospech: Ing. František Ridarčík, nar. 23.03.1955 a Edita Ridarčíková rod. Rozenbergová, nar. 13.09.1959, obaja bytom Karpatská 1326/1, 040 01 Košice;</p> <p>za cenu: najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu vlastníctva majetku nie je starší ako deväť mesiacov;</p> <p>je v súlade s § 9a, ods. 15 písm. f) bod 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poproč dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a usporiadaniu vlastníctva v nadväznosti na jeho výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosť využívania.</p>	častočne SPLNENÉ a TRVÁ	zverejnený zámer
52/2025	19.6.2025	schvaľuje	<p>a) Schvaľuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Poproč, konkrétne:</p> <ul style="list-style-type: none"> Parcela reg. C č. 1452/17 oddelená geometrickým plánom č. 34/2025 zo dňa 18.06.2025 z parcely č. 1452/1, vo výmere 306 m2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie: Poproč, okres Košice – okolie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa; <p>b) Rozhoduje, že prevod vlastníctva majetku obce Poproč, presne vymedzený v písmene a) tohto uznesenia v prospech: Martin Jaklovský, nar. 11.11.1975, bytom Poproč 994/10, 044 24 Poproč;</p> <p>za cenu: najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu vlastníctva majetku nie je starší ako deväť mesiacov;</p> <p>je v súlade s § 9a, ods. 15 písm. f) bod 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poproč dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a usporiadaniu vlastníctva v nadväznosti na jeho výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosť využívania.</p>	častočne SPLNENÉ a TRVÁ	zverejnený zámer
51/2025	19.6.2025	schvaľuje	<p>a) Schvaľuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Poproč, konkrétne:</p> <ul style="list-style-type: none"> Parcela reg. C č. 2481/16 oddelená geometrickým plánom č. 12/2025 zo dňa 15.05.2025 z parcely č. 2481/1, vo výmere 35 m2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie: Poproč, okres Košice – okolie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa; Parcela reg. C č. 2481/17 oddelená geometrickým plánom č. 12/2025 zo dňa 15.5.2025 z parcely č. 2481/1, vo výmere 125 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie: Poproč, okres Košice – okolie, z dôvodu hodného osobitného zreteľa <p>b) Rozhoduje, že prevod vlastníctva majetku obce Poproč, presne vymedzený v písmene a) tohto uznesenia v prospech: Ing. Andrea Petrášová, nar. 26.08.1979, bytom Letná 185/16, 044 24 Poproč;</p> <p>za cenu: najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku, ktorá bude stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia prevodu vlastníctva majetku nie je starší ako deväť mesiacov;</p> <p>je v súlade s § 9a, ods. 15 písm. f) bod 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Poproč dôvodom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a usporiadaniu vlastníctva v nadväznosti na jeho výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosť využívania.</p>	častočne SPLNENÉ a TRVÁ	zverejnený zámer
42/2025	19.6.2025	uznáša sa na	Všeobecne záväzným nariadením obce Poproč o úprave predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území obce Poproč a Trhový poriadok.	SPLNENÉ	vyhlásené, účinné od 08.07.2025
23/2025	18.2.2025	schvaľuje	Použitie prostriedkov z rezervného fondu vo výške 2.000,00 EUR – na dofinancovanie Projektu: Obstaranie komunálnej techniky v obci Poproč.	TRVÁ	
12/2025	18.2.2025	schvaľuje	začatie procesu obstarania nového územného plánu obce Poproč.	častočne SPLNENÉ a TRVÁ	

Kontrola plnenia záverov z predchádzajúcich zasadnutí OZ - 26.08.2025

123/2024	10.12.2024	schvaľuje	Poskytnutie dotácie vo výške 1.200,00 € z rozpočtu obce na rok 2025 pre občianske združenie FORTUNA Poproč, Sadová 57, 044 24 Poproč, IČO: 45006555, na základe písomnej žiadosti zo dňa 02.10.2024, s podmienkou, že dotácia bude poskytnutá v plnej výške len ak to rozpočet obce umožní.	TRVÁ	poskytnutá dotácia, vyúčtovanie do 30.11.
122/2024	10.12.2024	schvaľuje	Poskytnutie dotácie vo výške 1.000,00 € z rozpočtu obce na rok 2025 pre občianske združenie Základná organizácia JDS v Poproči, Mieru 93, 044 24 Poproč, IČO: 008970193303, na základe písomnej žiadosti zo dňa 23.10.2024, s podmienkou, že dotácia bude poskytnutá v plnej výške len ak to rozpočet obce umožní.	TRVÁ	poskytnutá dotácia, vyúčtovanie do 30.11.
121/2024	10.12.2024	schvaľuje	Poskytnutie dotácie vo výške 1.400,00 € z rozpočtu obce na rok 2025 pre občianske združenie Dobrovoľný hasičský zbor Poproč, Požiarna 1, 044 24 Poproč, IČO: 001774746606, na základe písomnej žiadosti zo dňa 23.10.2024, s podmienkou, že dotácia bude poskytnutá v plnej výške len ak to rozpočet obce umožní.	TRVÁ	poskytnutá dotácia, vyúčtovanie do 30.11.
120/2024	10.12.2024	schvaľuje	Poskytnutie dotácie vo výške 500,00 € z rozpočtu obce na rok 2025 pre občianske združenie Klub slovenských turistov Poproč, Slniečná 29, 044 24 Poproč, IČO: 31305008, na základe písomnej žiadosti zo dňa 25.10.2024, s podmienkou, že dotácia bude poskytnutá v plnej výške len ak to rozpočet obce umožní.	TRVÁ	poskytnutá dotácia, vyúčtovanie do 30.11.
119/2024	10.12.2024	schvaľuje	Poskytnutie dotácie vo výške 3.000,00 € z rozpočtu obce na rok 2025 pre občianske združenie Stolnotenisový športový klub Poproč, Západná 69, 044 24 Poproč, IČO: 35547651, na základe písomnej žiadosti zo dňa 30.10.2024, s podmienkou, že dotácia bude poskytnutá v plnej výške len ak to rozpočet obce umožní.	TRVÁ	poskytnutá dotácia, vyúčtovanie do 30.11.
118/2024	10.12.2024	schvaľuje	Poskytnutie dotácie vo výške 15.000,00 € z rozpočtu obce na rok 2025 pre občianske združenie Obecný FK Slovan Poproč, Brezová 20, 044 24 Poproč, IČO: 31275451, na základe písomnej žiadosti zo dňa 25.10.2024, s podmienkou, že dotácia bude poskytnutá v plnej výške len ak to rozpočet obce umožní.	TRVÁ	poskytnutá dotácia, vyúčtovanie do 30.11.
79/2024	10.9.2024	schvaľuje	<p>Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Poproč, konkrétne: parcely reg. C č. 1452/1: Diel 1 vo výmere 107 m² podľa Geometrického plánu č. M-17/2024 zo dňa 01.04.2024, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spoluvlastnícky podiel obce v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie Poproč, okres Košice – okolie, ktorý bude pričlenený k parcele č. 1452/5 a Diel 2 vo výmere 38 m², podľa Geometrického plánu č. M-17/2024 zo dňa 01.04.2024, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spoluvlastnícky podiel obce v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie Poproč, okres Košice – okolie, ktorý bude pričlenený k parcele č. 1452/13,</p> <p>V prospech žiadateľov: Karol Lukács, nar. 09.09.1947 a Mária Lukáčsová r. Selešová, nar. 13.05.1949, obaja bytom Gelnická 908/71, 040 11 Košice - Pereš;</p> <p>V celkovej cene 1.200 € (slovom jedentisícidvesto eur) za cenu určenú znaleckým posudkom č. 70/2024 vypracovaného znalcom Ing. Ľubomírom Vincom, evidenčné číslo znalca 913 772.</p> <p>Z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a usporiadaniu vlastníctva v nadväznosti na jeho výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosť využitia.</p>	častočne SPLNENÉ a TRVÁ	KZ podpísaná, kúpna cena uhradená, vklad do katastra
78/2024	10.9.2024	schvaľuje	<p>Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Poproč, konkrétne: • Parcela číslo C KN číslo 451/6 oddelená geometrickým plánom č. 39/2017 zo dňa 27.7.2017 z parcely reg. E č. 4029/5, vo výmere 112 m² druh pozemku: záhrada, v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie: Poproč, okres Košice – okolie,</p> <p>V prospech žiadateľa: Ing. Viktor Gajdo, nar. 18.09.1980, bytom Družstevná 687/22, 044 24 Poproč;</p> <p>V celkovej cene 780 € (slovom sedemstoosemdesiat eur) za cenu určenú znaleckým posudkom č. 55/2024 vypracovaného znalcom Ing. Ľubomírom Vincom, evidenčné číslo znalca 913 772.</p> <p>Z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a usporiadaniu vlastníctva v nadväznosti na jeho výmeru, tvar, polohu, využívanie a možnosť využitia.</p>	častočne SPLNENÉ a TRVÁ	KZ podpísaná, kúpna cena uhradená, vklad do katastra, prerušené konanie

Kontrola plnenia záverov z predchádzajúcich zasadnutí OZ - 26.08.2025

54/2024	5.6.2024	schvaľuje	<p>a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Trhovisko Poproč“ v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing. arch. Marianou Šimkovou v rámci výzvy vyhlásenej MAS RUDOHORIE, pričom rozpočtový náklad projektu je vo výške 99.401,38 Eur</p> <p>b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok</p> <p>c) financovanie rozdielu medzi celkovými nákladmi projektu po ukončení procesu verejného obstarávania a získaným nenávratným finančným príspevkom z vlastných zdrojov obce Poproč.</p>	častočne SPLNENÉ a TRVÁ	prebieha realizácia projektu
130/2023	13.12.2023	schvaľuje	<p>Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce: parcela reg. C-KN č. 28/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 24 m2, spoluvlastnícky podiel obce v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 1190, katastrálne územie Poproč, okres Košice – okolie,</p> <p>v prospech žiadateľa: Vladimír Gdovičín, nar. 11.12.1979, bytom Kostolná 729/16, 044 24 Poproč.</p> <p>V celkovej cene 125 € (slovom: jedensstodvadsaťpäť eur) za cenu určenú znaleckým posudkom č. 109/2023 vypracovaného znalcom Ing. Ľubomírom Vincom, evidenčné číslo znalca 913772.</p> <p>z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že</p> <p>na parcele 28/2 je postavená garáž, ktorú s príľahlým rodinným domom zdedil žiadateľ a ktorý garáž užíva,</p> <p>bezprostredne susedí s parcelou žiadateľa, na ktorej je postavený rodinný dom žiadateľa,</p> <p>ento pozemok je pre obec neupotrebitelný.</p>	častočne SPLNENÉ a TRVÁ	KZ podpísaná, kúpna cena uhradená, vklad do katastra